THE RIFF

ذا ريف



في إيست فيليدج
AT EAST VILLAGE

1

Studios and one bedroom apartments
for the stylish and the creative.

استديوهات سكنيّة وشقق من غرفة نوم واحدة
صممت للشباب العصريّ النابض إبداعاً.

A NEW DISTRICT FOR A NEW GENERATION



نبذة عن الشارقة **ABOUT SHARJAH**	عاصمة الثقافة العربية THE CULTURAL CAPITAL OF THE ARAB WORLD
أرادَ **ARADA**	قصتنا OUR STORY
الجادة **ALJADA**	عن المشروع ABOUT THE PROJECT
رفاهية استثنائيّة **LIVE**	حيث ينتظرك أسلوب حياةٍ جديد A NEW LIFESTYLE AWAITS YOU
نشاطٌ متواصل **WORK**	من منطقة الأعمال إلى ركن المقاهي FROM BUSINESS DISTRICT TO TECH CAFES
استجمامٌ لامتناهي **RELAX**	حدائق وثيرة على عتبة بابك TRANQUIL PARKS JUST AROUND THE CORNER
ترفيهٌ لامحدود **PLAY**	معارض الفنون هي طرقاتك الجديدة ART GALLERIES ARE YOUR NEW STREETS
إيست فيليدج **EAST VILLAGE**	ذا ريف INTRODUCING THE RIFF



منابع العزّ

بنت العروبة هنا من أوكلت
إليهم ثقافة العرب فتقدمي
هلاّ تمدين إليهم يداً
لرفع الثقافة إلى القممِ
تكونين حقاً في الدنى
عاصمة الثقافة لكل العواصمِ
منابع العزّ كم رفعتني
عن شميم الكبر إلى شممِ
بلدي، ترابك الطهر ألثمه
عليه سجدت للهِ المنعمِ

بقلم صاحب السمو الشيخ الدكتور
سلطان بن محمد القاسمي
عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة





“Aljada is a development that truly represents the spirit and future of Sharjah. You will find what inspires and motivates you right at your doorstep. This is what makes Aljada special as it enables you to be the best that you can be.”

HE Sheikh Sultan bin Ahmed Al Qasimi

“Aljada is a development that stays true to its roots embodying the heritage of Sharjah while looking forward to the future. With design elements that draw inspiration from Sharjah’s oldest neighbourhoods to environmentally friendly building standards, it represents the best of both worlds.”

HRH Prince Khaled bin Alwaleed bin Talal

”حين أتمعن وأتفكر في مشروع الجادة، تراودني مشاعر الفخر، حيث يجسد المشروع طابع الشارقة ويعكس الإرث الحقيقي لإمارتنا الغالية. بغض النظر عن شخصيتك أو من أين تنحدر، في الجادة ستجد الحي السكني المتكامل الذي سيمنحك شعوراً رحباً، يضفي عليك مشاعر إيجابية. وهذا ما يعتبر الأهم بالنسبة لهذا المشروع الضخم فكل ما تريده وتحتاجه ستجده بالقرب من منزلك. إن كل ما نتمناه حقاً أن يمكّنك مشروع الجادة على إنجاز كل ما تستطيع القيام به.“

سعادة الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي

”رسّخ مشروع الجادة الإرث والطابع الحقيقي لإمارة الشارقة، وهذا ما أحببت في المشروع بقدرته على تأكيد جذورنا التي نعتز بها على الصعيد الحضاري الخاص بمدينة الشارقة وانسجامه بسلاسة تامة مع البيئة المحيطة بالمدينة. فتصاميم طرقات المشروع تحاكي الطابع القديم لأحياء مدينة الشارقة، والمخطط الرئيسي سيجعل من المشروع أحد أكثر الوجهات التي توفر مساحات خضراء شاسعة صديقة للبيئة، وهو جاهز لوضع معيار جديد للتنمية المستدامة.“

صاحب السموّ الملكي الأمير خالد بن الوليد بن طلال



ABOUT SHARJAH

Steeped in history and heritage, Sharjah's fast-growing economy is one of the most diversified in the Middle East. Widely recognised as the cultural capital of the Arab world, Sharjah is also a thriving business destination, with start-ups, national powerhouses and multinationals all proud to call the Emirate home.

Sharjah's reputation as a welcoming city is evidenced by its strong community feel, which is complemented by the facilities on offer with regard to education, the arts and leisure. University City is a hotbed of learning, welcoming students from all over the Middle East and beyond to study a wide range of challenging and courses that prove a direct link to excellent job opportunities.

Named the Islamic Cultural Capital in 2014, and UNESCO's World Book Capital for 2019, Sharjah's long-standing appreciation of history and the arts is shown through its many museums, galleries and archaeological sites.

نبذة عن الشارقة

ينطلق اقتصاد الشارقة بثباتٍ نحو مستقبلٍ واعدٍ، حيث يعتبر أحد أسرع اقتصادات المنطقة نموّاً وأكثرها تنوّعاً، مدعوماً بتاريخٍ عريق وموروثٍ حضاريّ غنيّ. وبفضل الرؤية الثاقبة لصاحب السموّ الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، حفظه الله، فقد باتت الشارقة منارة للثقافتين العربيّة والإسلاميّة، ووجهة جاذبة للاستثمارات للعديد من الشركات الناشئة والمؤسسات الوطنيّة والأجنبيّة التي تمارس نشاطاتها فيها.

وتتجلّى سمعة الشارقة الطيبة في أصالة أهلها، إضافة إلى توافر المرافق المجتمعيّة المتنوّعة فيها في قطاعات التعليم والثقافة والفنون والأنشطة الترفيهية المختلفة. وفي هذا المجال، تتربع المدينة الجامعيّة في الشارقة على عرش القطاع التعليميّ، حيث ترحب بالطلاب والطالبات من مختلف الأرجاء، ولا سيّما منطقة الشرق الأوسط، وترفدهم بالعديد من التخصصات الدراسيّة المختارة بعناية لتتلائم مع احتياجات سوق العمل.

وقد تمّ اختيار الشارقة عاصمة للثقافة الإسلامية لعام 2014، وعاصمة الكتاب العالميّة لعام 2019 من جانب منظمة الأمم المتحدة للتربية والعلوم والثقافة "اليونيسكو"، وذلك تقديراً لإسهاماتها الملحوظة في تعزيز ونشر الثقافة والفنون على المستويات المحليّة والعربيّة والإسلاميّة، إذ يظهر ذلك بوضوح عبر الانتشار الواسع للمتاحف، والمعارض الفنيّة، والمواقع التراثيّة المتنوّعة.



ARADA

ARADA was created to build communities that enrich, engage and inspire their residents. Our homes are exceptionally designed and are complemented with best-in-class amenities, all provided at an accessible price point.

Our prime focuses are on the intersection of community, technology and sustainability – all critical and fast-moving issues in the world today – and how these three themes can improve the lives of residents, workers and visitors in ARADA's developments.

ARADA is a driver of economic growth, and is perfectly positioned to contribute to the rapid development of Sharjah, in line with the government's commitment to ensure a better life for everyone.

أرادَ

تأسست شركة "أرادَ" وفقاً لرؤية واضحة تهدف إلى تطوير مجتمعات متكاملة تثري حياة ساكنيها وتمنحهم شعوراً مميّزاً بالانتماء. وتحرص الشركة على تصميم مشاريعها السكنيّة وفقاً لأعلى المعايير العالميّة إضافة إلى تجهيزها بأحدث المرافق المتطوّرة، وطرحها بأسعارٍ منافسة تضع باعتبارها احتياجات السوق المحليّة.

وينصبّ تركيز الشركة على ثلاثة محاور رئيسيّة باتت تستقطب اهتماماً عالمياً متزايداً، ألا وهي "التنوّع الثقافيّ، والتقنيات الحديثة، ومفهوم الاستدامة"، وكيفيّة مساهمتها بتحسين حياة القاطنين والعاملين والزوّار في المشاريع العقاريّة التي تقوم بتطويرها.

وتسعى "أرادَ" إلى دفع عجلة النموّ الاقتصادي والمساهمة في التطوّر المتسارع الذي تشهده الشارقة بما يتماشى مع الجهود الحكومية الرامية إلى تحسين حياة الأفراد والمجتمعات على حدّ سواء.

الجادة

ALJADA

ALJADA IS SHARJAH'S NEWEST ADDRESS

A destination where everything is at your fingertips, and where living, working, relaxing and playing all come together.

Ideally located in the heart of the city, Aljada is spread over 2.2 million square metres, with exceptional connections to the surrounding area and the other Emirates.

A new creative hub for the UAE, Aljada is a major draw for young people from around the region, providing homes at an accessible price point, as well as jobs and a close proximity to one of the Arab world's largest education centres.

A destination where engaging design meets fast-paced modern living, Aljada is the perfect home for the next generation.



تعدّ "الجادة" أحدث مشروع تطويرٍ عقاري في إمارة الشارقة، حيث ينعم فيه القاطنون والزوّار بباقةٍ من أبرز المرافق والخدمات، وتتنوّع فيه خيارات السكن والعمل والترفيه والاستجمام والتسوّق لتلائم متطلّبات الجميع.

ويقع مشروع "الجادة" في قلب مدينة الشارقة على مساحة تزيد عن 2.2 مليون متر مربع، ويتمتع بموقعٍ استراتيجيّ يتّصل بمختلف المناطق المحيطة والإمارات الأخرى عبر عدّة نقاط حيوية.

كما ويمثّل المشروع مركزاً جديداً للابتكار والتجديد في الإمارات العربيّة المتحدة، حيث يجتذب الشباب من مختلف أرجاء المنطقة، ويوفر لهم منازل ذات أسعار تنافسيّة، إضافة إلى العديد من الفرص الوظيفيّة، فضلاً عن قربه من أحد أكبر المراكز التعليمية والثقافية في العالم العربيّ.

ويزاوج مشروع "الجادة" بين التصميم الأخاذ وأناقة الحياة العصريّة، كما يمنحك كلّ ما تحتاج إليه في متناول يديك. فهو وبكلّ بساطة يشكّل البيئة المثاليّة لجيل الغد الواعد!



موقع استراتيجي
CONNECTIVITY

15 دقيقة min
من مطار دبي الدولي وكورنيش الشارقة
from Dubai International Airport & Sharjah Corniche

5 دقائق min
من المنطقة الحرة بمطار الشارقة الدولي
from Sharjah International Airport Free Zone (SAIF)

3 دقائق min
من المدينة الجامعية
from University City

انعم بالعيش في أجواءٍ هادئة في مجموعة مميّزة من الشقق الأنيقة
والمحاطة بمساحات مفتوحة تريح النفس مع إطلالات استثنائية بعيداً
عن صخب المدينة وضوضائها المزعج.

Surrounded by inviting open spaces, with exceptional views
on all sides, Aljada's range of contemporary and elegant
apartments are a refuge from the hustle and bustle of the city.



رفاهية استثنائيّة

إبدأ يومك بإطلالةٍ خلّابةٍ من شرفة منزلك، واستمتع بخياراتٍ متنوّعة لقضاء يومٍ مفعمٍ بالحيوية والنشاط؛ وتنشّق الهواء النقيّ في حديقة حالمةٍ بعيداً عن صخب المدينة وضوضائها المزعج؛ واغمر حواسك بأجمل المناظر وأعذب الأصوات في وجهةٍ جديدة ذات خياراتٍ لامتناهية.

لقد كانت لدينا رؤية واضحة منذ البداية عند إطلاق "الجادة" لبناء مجتمعٍ متكامل يلبي متطلّبات جميع أفراد العائلة. فسواء كنت ترغب في ممارسة رياضة الجري لمسافة قصيرة في حيّك السكني صباحاً، أو الاستمتاع بوجبةٍ عشاءٍ شهيّة في مطعمٍ راقٍ برفقة الأصدقاء، فسوف تجد في "الجادة" كلّ ما تحلم به!



غرفة معيشة
LIVING ROOM

LIVE

Wake up to a view from your balcony that's filled with excitement and endless possibilities. Breathe in the fresh air as you relax in a secluded park, away from the pace of the city. And explore the sights and sounds of a new destination, where the journey is never ending.

We're building Aljada with your best interests in mind. We want you to have everything you need, all in one place. So whether it's a gentle jog in your local neighbourhood, or a night out with good friends at a nearby restaurant, this is a community that answers your every desire.







Located adjacent to Sharjah's University City, one of the Middle East's largest educational complexes, Aljada is the perfect destination for young people taking their first steps into adulthood. With a selection of schools onsite, as well as access to world-class universities nearby, Aljada has everything you need to give you the perfect start in life.

Aljada is Sharjah's newest address, a place where everything is possible. It's a place where living, working, playing and learning all come together. It's a place where the past meets the future, offering the best of both worlds. And it's a place where you will be constantly surprised and delighted.

ويتميز مشروع "الجادة" بقربه من المدينة الجامعيّة في الشارقة، وهي إحدى أكبر المؤسسات الأكاديميّة في منطقة الشرق الأوسط، مما يجعل منها وجهة مثاليّة لجيل الشباب الراغب بشق طريقه نحو التفوّق والنجاح. ستوفر "الجادة" لكم كلّ ما تحتاجونه للانطلاق نحو آفاقٍ جديدة وحياةٍ أفضل، إذ تضمّ عدداً من المدارس الرائدة المختارة بعناية، إضافة إلى سهولة الوصول من خلالها إلى مجموعة من أرقى الجامعات المرموقة.

وباعتبارها أحدث وجهةٍ عصرية في إمارة الشارقة، فهي مكانٌ يمكنكم فيه العيش والعمل والتعلّم والاستجمام في آنٍ معاً. وهي من دون أدنى شكّ نقطة التقاءٍ بين عراقة الماضي الأصيل وحداثة المستقبل الواعد، إذ يتعانق فيها كلّ ما هو جميلٌ من تلك الأبعاد الزمانيّة؛ فهي مكانٌ سيرسم الدهشة والبسمة على وجوهكم في الوقت ذاته. وبكلماتٍ أخرى، فسوف يتيح لكم مشروع "الجادة" المتكامل تحقيق كلّ ما ترغبون به!



WORK

Aljada's Business Park will be the heart of commercial activity in one of the Arab world's fastest growing and most diverse economies. Over 500,000 square metres of space is available for multinationals, local companies, SMEs and start-ups.

The Business Park's location adjacent to Sharjah International Airport and its adjoining free zone enables exceptional connectivity for workers and businesses alike, while its buildings are designed to allow every company – from small to large – feel at home.

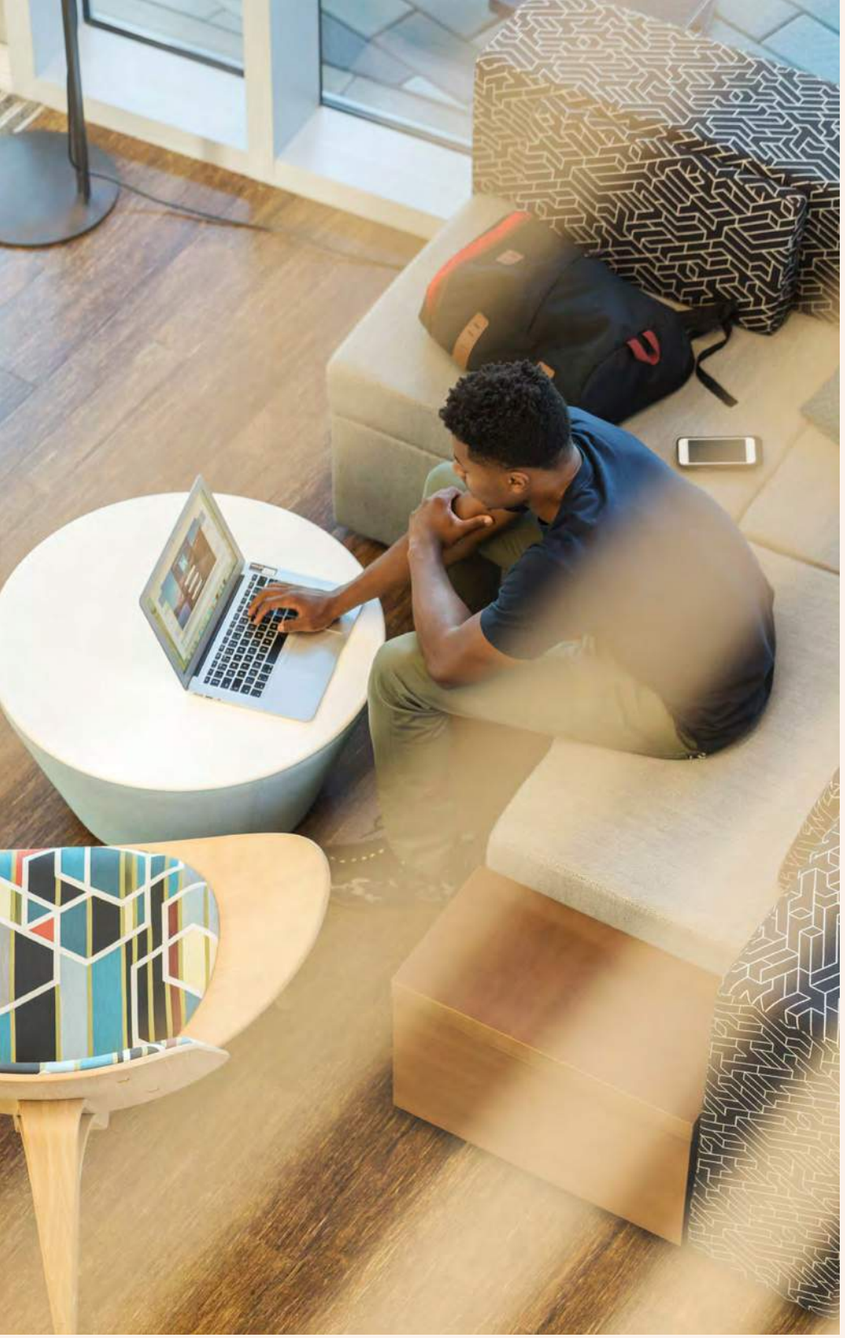




نشاطٌ متواصل

يتربّع مجمّع الأعمال في "الجادة" في قلب منطقةٍ نابضةٍ بالنشاط التجاري ضمن إحدى أسرع الاقتصادات نموّاً وأكثرها تنوّعاً في العالم العربيّ. ويوفر 500 ألف متر مربع من المساحات التجارية للشركات المحليّة ومتعددة الجنسيّات، والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة، والمشاريع والشركات الناشئة.

ويساهم موقعه الاستراتيجي على مقربة من مطار الشارقة الدوليّ والمنطقة الحرّة المصاحبة للمطار في سهولة الوصول إليه للموظفين والشركات على حدّ سواء، كما تمّ تصميم أبنيته بحيث تلائم احتياجات ومتطلّبات جميع الشركات على اختلاف أحجامها وأنشطتها التجاريّة.



Sharjah has a long heritage as a creative hub for entrepreneurs and Aljada is proud to follow that tradition. We're building an ecosystem that will not only support the growth of the UAE's economy, but will also provide jobs for thousands of young people from the Gulf and beyond.

We're working to create partnerships with organisations such as universities to drive research and employment in exciting new sectors that are vital to the health of the local economy. So whether you want to be an engineer or an architect, Aljada is the perfect place to set the foundations for an amazing career.



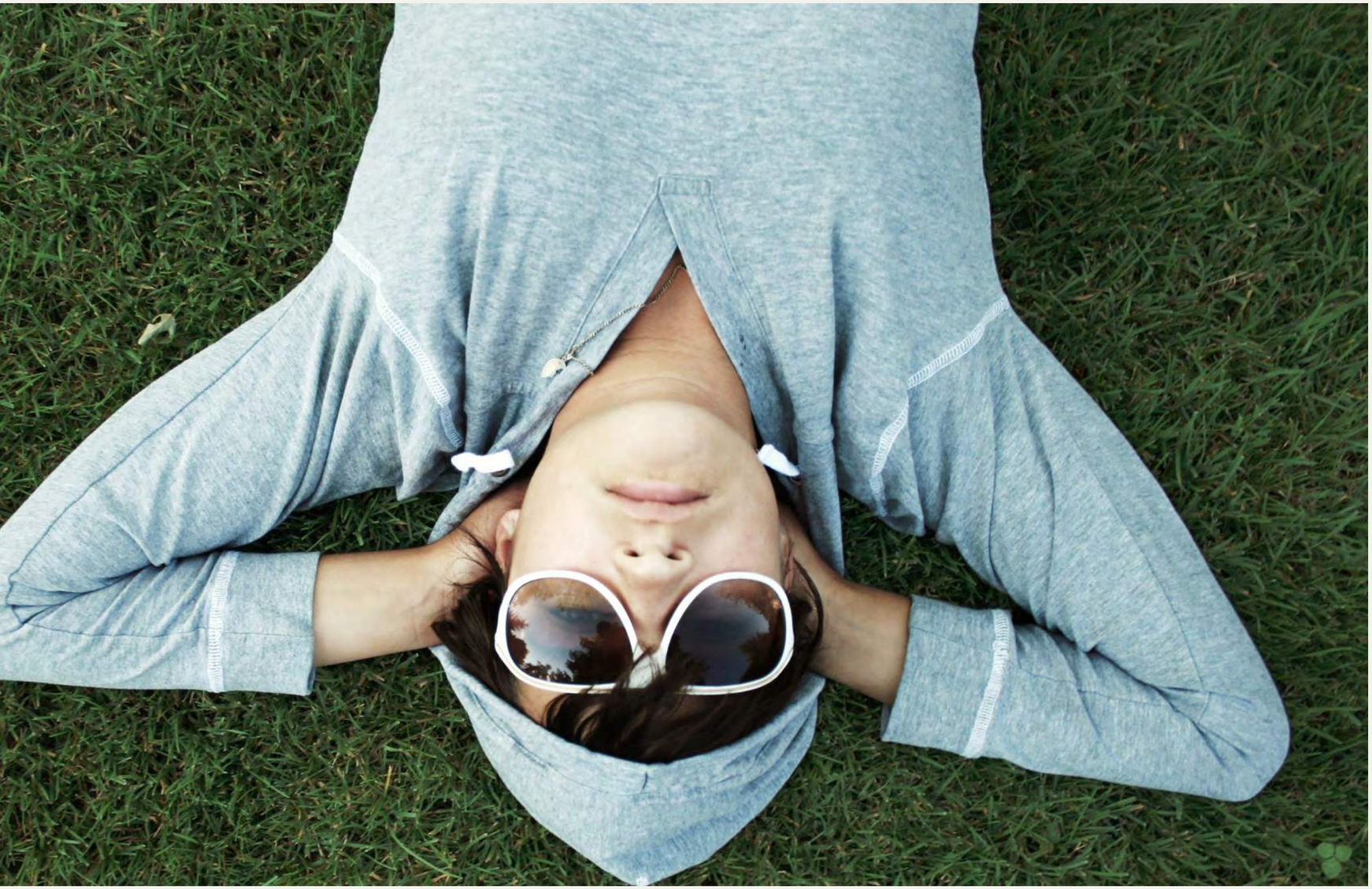
ويفخر المشروع بالسير على خُطى إمارة الشارقة التي تمتلك تاريخاً عريقاً باعتبارها مركزاً للابتكار وريادة الأعمال على مستوى المنطقة. فقد كنا حريصين على تطوير بيئة جاذبة تساهم في تعزيز نموّ الاقتصاد الوطني وتوفير الفرص الوظيفية للآلاف من الشباب من منطقة الخليج العربيّ وغيرها من الدول.

ونحن نعمل على بناء شراكاتٍ مثمرةٍ مع العديد من المؤسسات الأكاديميّة والجامعات لتعزيز حركة البحث العلميّ وإيجاد الوظائف في عددٍ من القطاعات الجديدة والحيويّة لدفع عجلة الاقتصاد الوطني. فمهما اختلفت طموحاتكم الوظيفيّة، فسوف تجدون في "الجادة" كلّ ما تحتاجون إليه لشق طريقكم نحو غدٍ أفضل ومستقبلٍ مشرق.

RELAX

It doesn’t matter if you’re working or studying, we know that your time off is precious. However you choose to relax, whether it’s taking part in sport or heading off out to the shops, Aljada has something for you.

There’s nothing better than getting outdoors to explore wide green spaces. At Aljada, you won’t find anything like our parks anywhere else in the region. Stretching the length of the city, there are more than 5 kilometres of parks for you to explore and enjoy. So whether it’s peace and tranquillity you want, or an opportunity to break a sweat, you can rest assured that a beautiful outdoor space is just a few steps away.

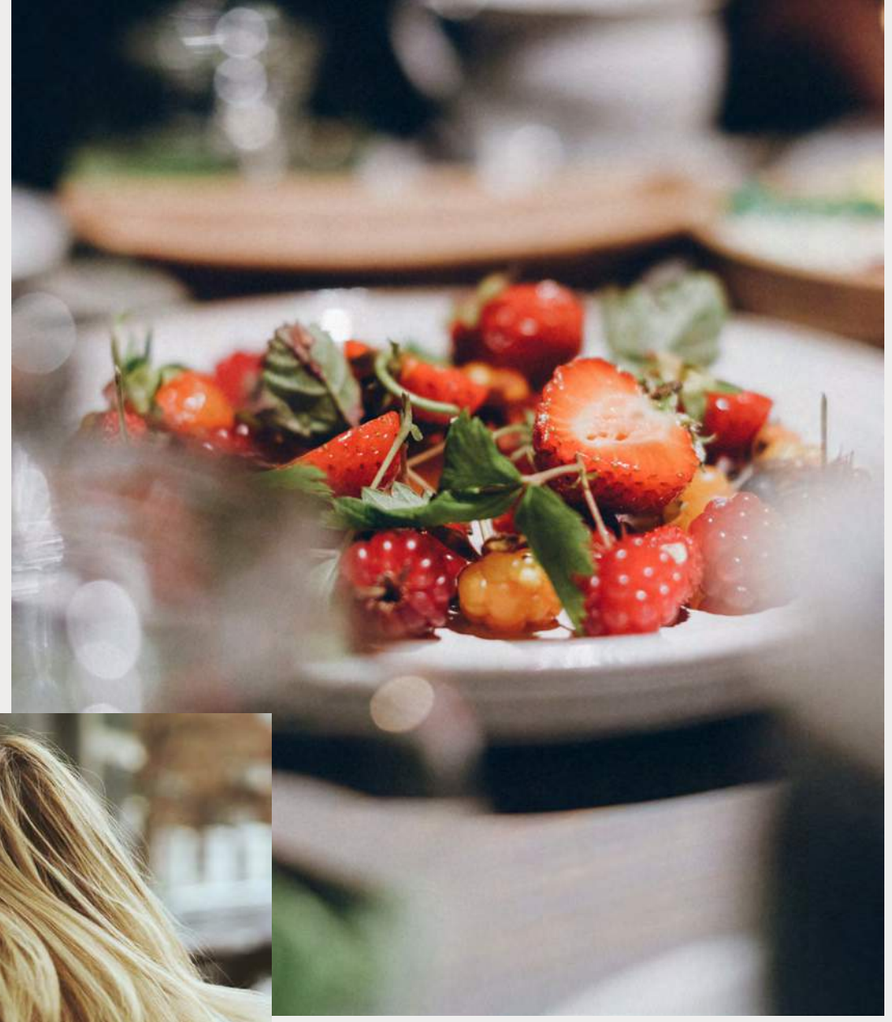


استجمامٌ لامتناهي

إنّنا ندرك تماماً أهميّة استمتاعك بوقت فراغك بأفضل طريقة ممكنة. فسواء كنت موظفاً أو طالباً على مقاعد الدراسة، فقد وفرنا لك في "الجادة" جميع وسائل الراحة من مرافق رياضيّة، ومراكز تسوّق، وغيرها من المرافق الترفيهيّة المتنوّعة في متناول يديك.

ليس هناك ما أهو أفضل من التنزّه في الهواء الطلق في أرجاء المساحات الخضراء الرحبة، وهو ما ركزنا عليه في مشروع "الجادة" حيث صممنا باقة من الحدائق والمتنزهات التي لا مثيل لها على مستوى المنطقة. إذ تنتشر حدائقنا الرائعة في مختلف أنحاء المشروع وعلى مساحةٍ تزيد عن 5 كيلومترات للاستمتاع بها واستكشاف جمالها الأخاذ. فإن كنت تفكر بمجرد الاسترخاء أو ممارسة الرياضة، فقد وفرنا لك مساحاتٍ كافيةٍ على مقربة من منزلك.







In town for business or pleasure and need a place to stay? At Aljada, we've got you covered. With four hotels in the city, ranging from five star to mid-range, there's plenty of variety to keep you occupied. We've also tied up with Emaar Hospitality Group to bring you three world-class hotel brands - The Address, Vida and Rove - which will look after your every need.

You'll also find a wealth of retail and dining experiences to explore. Take a journey through the Central Hub, located in the heat of the development, and browse through the latest trends from a carefully curated selection of outlets. For your everyday needs, whether it's groceries or simply to pamper yourself at the salon, there's a wide array of shops and service points dotted across the city.

وسواء كنت قادماً لأغراض العمل أو الاستجمام، فسيضمن لكم مشروع "الجادة" تجربة غنيّة ضمن باقةٍ متنوّعة من الخيارات المتنوّعة مع أربعة فنادق بين الفاخرة والمتوسطة. وقد وقعت "أراد" اتفاقيّة شراكة مع مجموعة إعمار للضيافة لتشييد ثلاثة فنادق عالمية راقية؛ "العنوان"، و"فيدا"، و "روف"، بحيث تلبي كلّ احتياجاتك ومتطلّباتك الشخصيّة.

كما سيكون بانتظاركم العديد من منافذ البيع والمحلات التجاريّة المختارة في المركز الرئيسيّ في "الجادة" لتلبية جميع احتياجاتكم. وتضم قائمتنا متاجراً متخصصة لأحدث الموضات العالميّة، وصالونات التجميل، ومراكز التسوّق، وغيرها الكثير، بحيث يجد كل شخص ما يثير اهتمامه ويرضي ذائقته.

ترفيهٌ لامحدود

يضمّ المركز الرئيسيّ في "الجادة" باقة كبيرة من أنشطة التسلية والترفيه التي صممت لإرضاء أذواقكم. وقد قامت شركة زها الحديد العالميّة للهندسة المعمارية بتصميم هذا المجمّع الاستثنائيّ بحيث يمزج بين المساحات الخضراء الغنيّة والأبنية البيضويّة الجميلة ضمن محيطٍ مثري يشكلّ قطعة فنيّة بكل ما تحمل الكلمة من معنى.

وسيحتضن المركز الرئيسيّ أكبر مرفقٍ للاستكشاف والمغامرة للأطفال في الإمارات الشّماليّة، ومتنزّهاتٍ للتزلج، وصالات سينما داخلية وخارجية، ومركزاً لرياضات الإثارة التي تتطلّب لياقة بدنيّة عالية، وغيرها من المرافق الترفيهية الداخلية والخارجية. كما سيضم بين جنباته مركزاً للتسوّق ومساراً مخصّصاً للمشي.

PLAY

Whether you're in the mood for a new adventure, playing your favourite sport or simply feel like catching the latest show, Aljada's Central Hub is the perfect location for leisure and entertainment. Designed by Zaha Hadid Architects, this futuristic complex mixes lush green spaces with elliptical buildings in a space that is a work of art in itself.

Among the Central Hub's main attractions will be the largest children's adventure and discovery centre in the Northern Emirates, as well as skateparks, indoor and outdoor cinemas and an extreme sports centre. You'll also find a wealth of indoor and outdoor entertainment, as well as promenade and convenience retail.





Aljada more than lives up to one of Sharjah's finest traditions – its love for the arts. Our Central Hub features extensive murals, striking street art and exciting sculptures. Our galleries will showcase both up-and-coming local talents, as well as more established artists from around the world. Explore the rest of the city to discover hidden gems that will excite and inspire you.

Not only that, but our rotating series of exhibitions and events means that you'll always have something new to see. We are proud of Sharjah's proud past, but we also want to help drive its future. Like you, we believe that culture is essential to the soul, and that belief has been translated throughout Aljada.



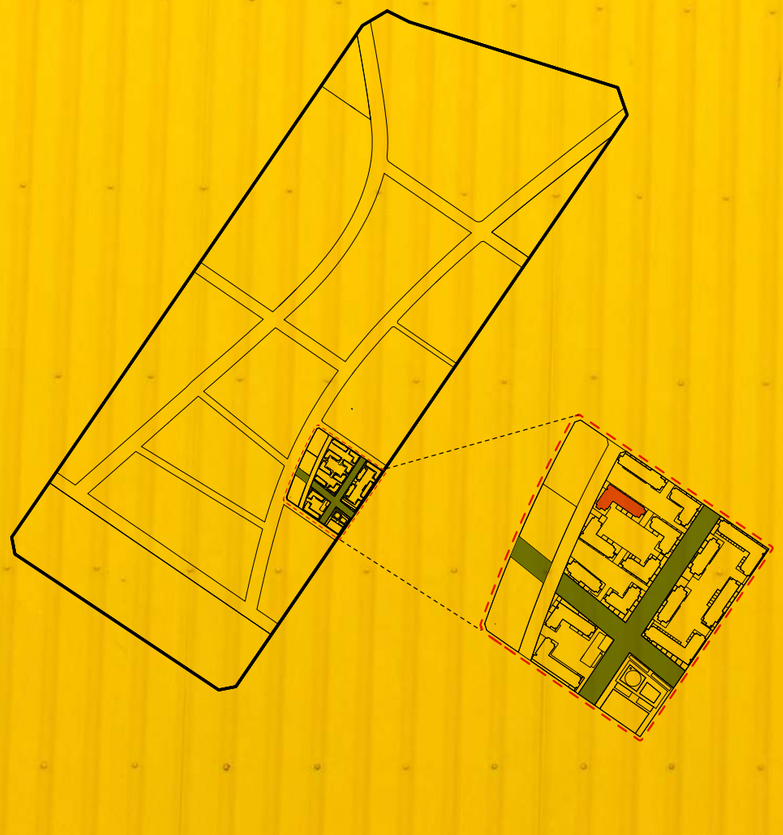
وتحتفي "الجادة" بإحدى أهم التقاليد التي تفخر بها إمارة الشارقة؛ ألا وهي الفنون الجميلة، إذ يضمّ المركز الرئيسيّ العديد من الرسوم الجداريّة والمنحوتات الاستثنائيّة على جوانب طرقات المشروع. وستزدان معارضنا الفنية بأعمال المواهب المحليّة الواعدة، إضافة إلى تشكيلةٍ من أعمال الفنانين العالميين المعروفين من مختلف أرجاء المعمورة. فنحن نعدك بتجربةٍ لا تنسى أثناء اكتشافك للكنوز الدفينة المنتشرة في جنبات "الجادة".

وحرصاً على إثراء تجربتك معنا على مدار العام، فستتواصل فعاليتنا ومعارضنا الفنية المنتظمة بحيث تكتشف معنا شيئاً جديداً كلّ يوم! وكما أننا فخورون بتراث الشارقة التليد، فنحن حريصون على المساهمة في بناء مستقبلها المشرق. فنحن نؤمن بأنّ الثقافة مهمّة لسموّ النفس والروح، وهو ما ترجمناه واقعاً ملموساً في مختلف أرجاء "الجادة"!



إيست فيليدج
EAST VILLAGE

استمتع بالمساحات الخضراء الرحبة،
حيث أجمل اللوحات الفنيّة والفعاليّات الخارجيّة
على مدار العام. كما يمكنك قضاء أمتع الأوقات
مع العائلة والأصدقاء في مقاهي الحيّ، أو
الاسترخاء في رحاب الطبيعة ضمن أجواءٍ رائعة.



The Riff

Benefit from large green spaces, filled with open-air art and pop-up markets. Hang out with friends at your nearest neighbourhood café. And enjoy an environment that is endlessly exciting.



THE RIFF

In East Village, you'll feel like you're home before you've even set foot inside your apartment.

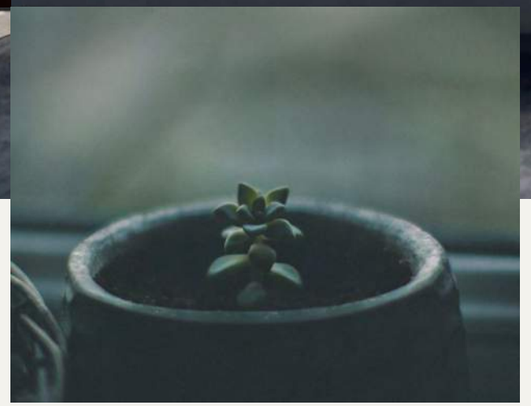
ستمنحك "إيست فيليدج" شعوراً وكأنك في منزلك بمجرّد دخولك إليها وقبل حتى أن تضع قدمك على عتبة باب بيتك الجديد.



Welcome to an urban focal point for culture, where students, singles, young couples and professionals all come together. Characterised by bold, fresh and colourful designs, each building is carefully tailored to foster a sense of community among residents.

مرحباً بك في محطةٍ ثقافيّة مثرية، حيث يجتمع جيل فتيّ من الطلاب والعازبين والمتزوجين حديثاً والموظفين الطموحين في مكانٍ واحد. مرحباً بك حيث التصاميم الجريئة والألوان الصارخة التي تنسجم في تناغم تامّ ضمن مجتمعٍ متكامل ينبض حيوية ونشاطاً.







غرفة نوم
BEDROOM

Come home to a place where your creativity will flourish. A place that’s full of vitality and warmth. And a place where people like you are learning, working and connecting.

مرحباً بك حيث تتقد الحياة إبداعاً وإلهاماً
وتناغماً وانسجاماً، حيث أقرانك من الأشخاص
الناجحين يتعلّمون ويعملون ويتواصلون معاً.

KEY FACTS

- Masterplan designed by world renowned architects, Woods Bagot.
- Direct access to Al Dhaid Road and University City Road, and easy access to Sheikh Mohammed bin Zayed Road.
- Expected population of 70,000 people including residents, and visitors.
- The Central Hub, designed by Zaha Hadid Architects, will be the largest leisure and entertainment complex in the Northern Emirates.
- The Aljada masterplan includes four hotels, three of which will be operated by Emaar Hospitality Group; These will be under The Address, Vida and Rove brands.
- Aljada promotes an active healthy lifestyle, with linear paths stretching the length of the development and an extensive cycle network.
- Education facilities within Aljada include kindergartens, nurseries and four schools (two K-12, one primary and one secondary).

حقائق وأرقام

- صمم المخطط الرئيسي للمشروع وودز باغوت الذي يعتبر من أشهر المهندسين المعماريين في العالم.
- اتصال مباشر بطريق الذيد وطريق المدينة الجامعية وسهولة الوصول إلى شارع الشيخ محمد بن زايد.
- يتوقع أن يصل عدد سكان المشروع إلى 70 ألف نسمة بين مقيمين وسياح.
- سيكون المركز الرئيسيّ، من تصميم شركة زها الحديد للهندسة المعماريّة، أكبر مجمّع ترفيهيّ في الإمارات الشماليّة بأكملها.
- يتضمن المخطط الرئيسيّ للجادة أربعة فنادق، ستتولّى مجموعة إعمار للضيافة إدارة ثلاثةٍ منها؛ ألا وهي "العنوان" و"فيدا" و"روف".
- تشجع الأجواء في مشروع الجادة على عيش حياة صحية بفضل التصميم المدروس بعناية والمسارات الطويلة المخصصة للمشي والجري وركوب الدراجات الهوائية.
- تشمل مرافق التعليم في الجادة دور الحضانة ورياض الأطفال إضافة إلى 4 مدارس (اثنتان منها من الروضة إلى الصف الثاني عشر، وواحدة ابتدائية وأخرى ثانوية).