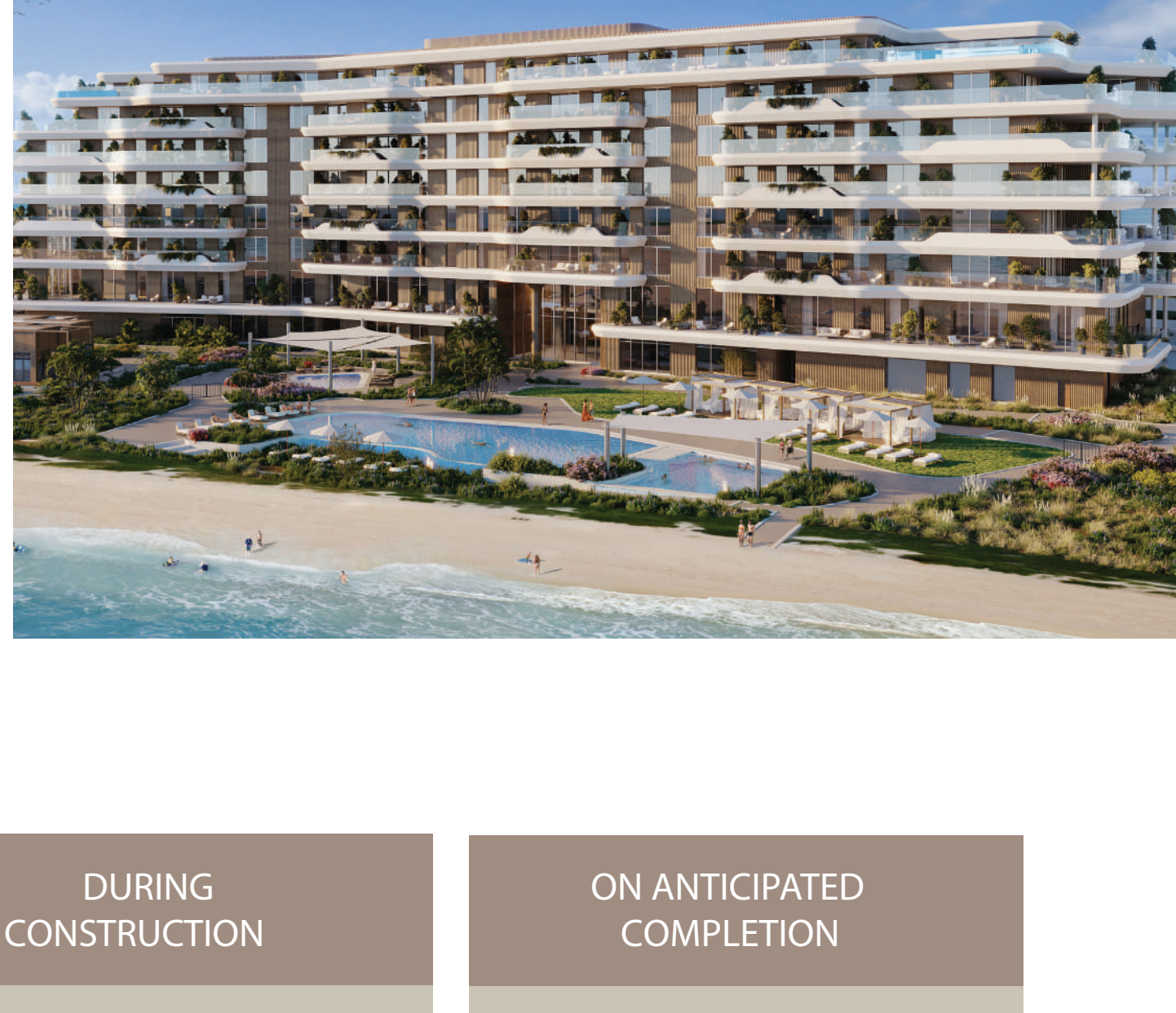


SHARESIDENCES

EMIRATES

Payment Plan



TILL COMPLETION 60:40	ON-SIGNING	DURING CONSTRUCTION	ON ANTICIPATED COMPLETION	
	10%	50%	40%	
TILL COMPLETION 50:50	ON-SIGNING	DURING CONSTRUCTION	ON ANTICIPATED COMPLETION	
	10%	40%	50%	
2 YEAR POST HANDOVER PAYMENT PLAN	ON-SIGNING	DURING CONSTRUCTION	ON ANTICIPATED COMPLETION	POST COMPLETION (OVER 4 SEMI-ANNUAL INSTALLMENTS)
	10%	50%	10%	30%
3 YEAR POST HANDOVER PAYMENT PLAN	ON-SIGNING	DURING CONSTRUCTION	ON ANTICIPATED COMPLETION	POST COMPLETION (OVER 6 SEMI-ANNUAL INSTALLMENTS)
	10%	50%	10%	30%



SHARESIDENCES

EMIRATES

Villa Payment Plan

60/40 FULL PAYMENT ON COMPLETION

Date	Milestone (En)	Milestone (Ar)	Installment%
Purchase Date	Down Payment	دفع الدجيز	10.0%
15-Sep-24	Site Clearance & Enabling works	اكتمال اداء الموقع واعمال التمكين	10.0%
15-Feb-25	100% Foundation Completion	انجاز اعمال الاساسات -100%	10.0%
15-May-25	100% Superstructure completion	-100% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	15.0%
15-Aug-25	100% Envelope Completion	الانتهاء من اعمال الواجهات الخارجية	15.0%
15-Mar-26	Completion	الانتهاء من اعمال الإنشاء	40.0%
Total			100%

50/50 FULL PAYMENT ON COMPLETION

Date	Milestone (En)	Milestone (Ar)	Installment%
Purchase Date	Down Payment	دفع الدجيز	10.0%
15-Sep-24	Site Clearance & Enabling works	اكتمال اداء الموقع واعمال التمكين	10.0%
15-Feb-25	100% Foundation Completion	انجاز اعمال الاساسات -100%	10.0%
15-May-25	100% Superstructure completion	-100% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	10.0%
15-Aug-25	100% Envelope Completion	الانتهاء من اعمال الواجهات الخارجية	10.0%
15-Mar-26	Completion	الانتهاء من اعمال الإنشاء	50.0%
Total			100%

2 YEAR POST HANDOVER PAYMENT PLAN

Date	Milestone (En)	Milestone (Ar)	Installment%
Purchase Date	Down Payment	دفع الدجيز	10.0%
15-Sep-24	Site Clearance & Enabling works	اكتمال اداء الموقع واعمال التمكين	10.0%
15-Feb-25	100% Foundation Completion	انجاز اعمال الاساسات -100%	10.0%
15-May-25	100% Superstructure completion	-100% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	15.0%
15-Aug-25	100% Envelope Completion	الانتهاء من اعمال الواجهات الخارجية	15.0%
15-Mar-26	Completion	الانتهاء من اعمال الإنشاء	10.0%
15-Sep-26	Post Construction Completion Payment 1	الدفعة الاولى بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	7.5%
15-Mar-27	Post Construction Completion Payment 2	الدفعة الثانية بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	7.5%
15-Sep-27	Post Construction Completion Payment 3	الدفعة الثالثة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	7.5%
15-Mar-28	Post Construction Completion Payment 4	الدفعة الرابعة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	7.5%
Total			100%

3 YEAR POST HANDOVER PAYMENT PLAN

Date	Milestone (En)	Milestone (Ar)	Installment%
Purchase Date	Down Payment	دفع الدجيز	10.0%
15-Sep-24	Site Clearance & Enabling works	اكتمال اداء الموقع واعمال التمكين	10.0%
15-Feb-25	100% Foundation Completion	انجاز اعمال الاساسات -100%	10.0%
15-May-25	100% Superstructure completion	-100% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	15.0%
15-Aug-25	100% Envelope Completion	الانتهاء من اعمال الواجهات الخارجية	15.0%
15-Mar-26	Completion	الانتهاء من اعمال الإنشاء	10.0%
15-Sep-26	Post Construction Completion Payment 1	الدفعة الاولى بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Mar-27	Post Construction Completion Payment 2	الدفعة الثانية بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Sep-27	Post Construction Completion Payment 3	الدفعة الثالثة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Mar-28	Post Construction Completion Payment 4	الدفعة الرابعة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Sep-28	Post Construction Completion Payment 5	الدفعة الخامسة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Mar-29	Post Construction Completion Payment 6	الدفعة السادسة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
Total			100%



SHARESIDENCES

EMIRATES

Apartment Payment Plan

60/40 FULL PAYMENT ON COMPLETION

Date	Milestone (En)	Milestone (Ar)	Installment%
Purchase Date	Down Payment	دفع الدجيز	10.0%
15-Sep-24	Site Clearance & Enabling works	اكتمال اداء الموقع واعمال التمكين	10.0%
15-Feb-25	50% Foundation Completion	انجاز اعمال الاساسات -50%	10.0%
15-May-25	20% Superstructure completion	-20% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	15.0%
15-Aug-25	100% Superstructure completion	-100% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	15.0%
15-Mar-26	Completion	الانتهاء من اعمال الإنشاء	40.0%
Total			100%

50/50 FULL PAYMENT ON COMPLETION

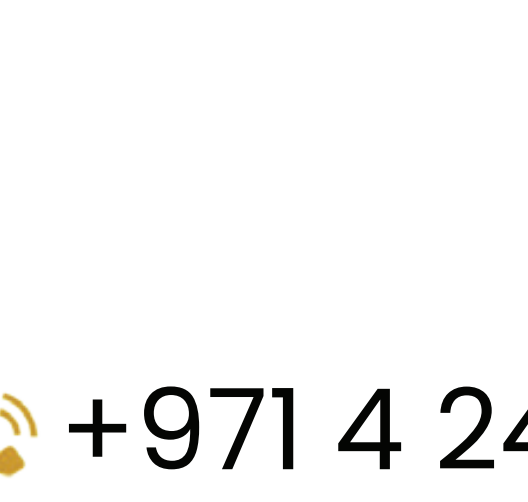
Date	Milestone (En)	Milestone (Ar)	Installment%
Purchase Date	Down Payment	دفع الدجيز	10.0%
15-Sep-24	Site Clearance & Enabling works	اكتمال اداء الموقع واعمال التمكين	10.0%
15-Feb-25	50% Foundation Completion	انجاز اعمال الاساسات -50%	10.0%
15-May-25	20% Superstructure completion	-20% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	10.0%
15-Aug-25	100% Superstructure completion	-100% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	10.0%
15-Mar-26	Completion	الانتهاء من اعمال الإنشاء	50.0%
Total			100%

2 YEAR POST HANDOVER PAYMENT PLAN

Date	Milestone (En)	Milestone (Ar)	Installment%
Purchase Date	Down Payment	دفع الدجيز	10.0%
15-Sep-24	Site Clearance & Enabling works	اكتمال اداء الموقع واعمال التمكين	10.0%
15-Feb-25	50% Foundation Completion	انجاز اعمال الاساسات -50%	10.0%
15-May-25	20% Superstructure completion	-20% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	15.0%
15-Aug-25	100% Superstructure completion	-100% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	15.0%
15-Mar-26	Completion	الانتهاء من اعمال الإنشاء	10.0%
15-Sep-26	Post Construction Completion Payment 1	الدفعة الاولى بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	7.5%
15-Mar-27	Post Construction Completion Payment 2	الدفعة الثانية بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	7.5%
15-Sep-27	Post Construction Completion Payment 3	الدفعة الثالثة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	7.5%
15-Mar-28	Post Construction Completion Payment 4	الدفعة الرابعة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	7.5%
Total			100%

3 YEAR POST HANDOVER PAYMENT PLAN

Date	Milestone (En)	Milestone (Ar)	Installment%
Purchase Date	Down Payment	دفع الدجيز	10.0%
15-Sep-24	Site Clearance & Enabling works	اكتمال اداء الموقع واعمال التمكين	10.0%
15-Feb-25	50% Foundation Completion	انجاز اعمال الاساسات -50%	10.0%
15-May-25	20% Superstructure completion	-20% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	15.0%
15-Aug-25	100% Superstructure completion	-100% انجاز اعمال بناء الهيكل الخرساني	15.0%
15-Mar-26	Completion	الانتهاء من اعمال الإنشاء	10.0%
15-Sep-26	Post Construction Completion Payment 1	الدفعة الاولى بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Mar-27	Post Construction Completion Payment 2	الدفعة الثانية بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Sep-27	Post Construction Completion Payment 3	الدفعة الثالثة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Mar-28	Post Construction Completion Payment 4	الدفعة الرابعة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Sep-28	Post Construction Completion Payment 5	الدفعة الخامسة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
15-Mar-29	Post Construction Completion Payment 6	الدفعة السادسة بعد الانتهاء اعمال التشطيبات	5.0%
Total			100%



TANAMI
PROPERTIES

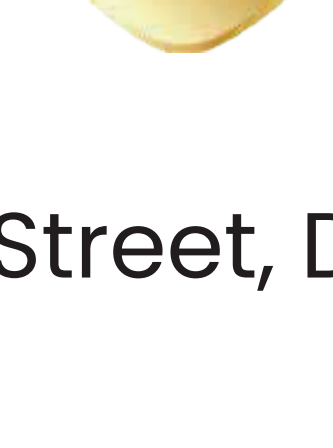
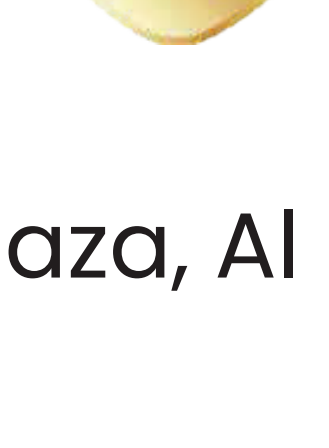
Contact Us

+971 4 248 3400, +971 55 162 3236

info@tanamiproperties.ae

For More Info...

www.tanamiproperties.com/Projects/SHA-Residences-Emirates



3405, Marina Plaza, Al Marsa Street, Dubai Marina, UAE